

Mendo Web – cours online (formation continue)

1204 – Fiscalité et immobilier

Description du cours

Ce cours online offre une vue d'ensemble de l'imposition de la propriété immobilière, également lors de changements de propriétaire. Sont abordés les différents types d'impôts – impôts sur le revenu, sur la fortune, droits de mutation et impôt sur le gain immobilier.

Nombre de leçons 2

Objectifs du cours „1204 – Fiscalité et immobilier“

Les participants...

- Passent en revue les divers types d'impôts auxquels sont soumis les propriétaires immobiliers
- Connaissent l'imposition des biens immobiliers et les frais relatifs à la propriété immobilière
- Sont en mesure d'expliquer correctement les conséquences fiscales des changements de propriétaire sur les différents types d'impôts

Accréditation



Nombre de crédits 2

Durée d'accès

Les données d'accès restent valables pendant 3 mois après le début des leçons. Passé ce délai, l'accès expire automatiquement.

Conditions générales de participation

Nous vous renvoyons à nos conditions générales de vente. Celles-ci se trouvent sur www.mendoweb.ch

Déroulement méthodologique

Nr.	Méthode	Thème / Contenu	Moyen	Durée en min.
1		Suivre l'enseignement vidéo „Vue d'ensemble de la fiscalité de l'immobilier“	1 vidéo	5
2		Lire le script „L'impôt sur les biens immobiliers et sur la fortune“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 1 page	5
3		Lire le script „L'impôt sur le revenu et le rendement immobilier“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 5 pages	25
4		Suivre l'enseignement vidéo „Impôt sur le revenu et impôts sur la fortune de l'immobilier privé“	1 vidéo	5
5		Lire le script „La répartition fiscale intercantonale“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 2 pages	10
6		Suivre l'enseignement vidéo „La propriété immobilière dans différents lieux“	1 vidéo	5
7		Lire le script „Les droits de mutation et l'impôt sur le gain immobilier“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 3 pages	15
8		Suivre l'enseignement vidéo „L'imposition lors d'un changement de propriétaire“	1 vidéo	5
9		Suivre l'enseignement vidéo „L'impôt sur le gain immobilier“	1 vidéo	5
10		Suivre l'enseignement vidéo „L'impôt sur le gain immobilier et le report d'imposition en cas d'achat de remplacement“	1 vidéo	5

Nr.	Méthode	Thème / Contenu	Moyen	Durée en min.
11		Lire le script „La société immobilière anonyme ou la propriété directe“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script <i>1 page</i>	5
12		Questionnaire de validation du cours online Avec 80% de réponses justes, vous pouvez terminer le module.	E-questionnaire <i>16 questions</i>	12

Légende des icônes

