

Mendo Web – cours online (formation continue)

2001 – Les principes juridiques de la propriété immobilière

Description du cours

Ce cours online présente les fondements juridiques de l'accession à la propriété immobilière. Nous aborderons les formes de propriété, de servitudes, de charges foncières, ainsi que le registre foncier. Seront également traités les droits de gage (titres de créance et cédules hypothécaires). Enfin, sera expliqué ce qui est pris en compte du point de vue d'une institution de financement.

Nombre de leçons 3

Objectifs du cours „2001 – Les principes juridiques de la propriété immobilière“

Les participants...

- Connaissent les différences entre la propriété individuelle, la copropriété et la propriété commune
- Sont capables d'expliquer à leurs clients la fonction du registre foncier ainsi que les servitudes, charges foncières et cédules hypothécaires qui y sont inscrites
- Acquièrent une vue d'ensemble des différents types de droits de gage et comprennent la signification des divers types de titres de créance hypothécaire

Accréditation



Nombre de crédits 3

Durée d'accès

Les données d'accès restent valables 3 mois après le début des leçons. Passé ce délai, l'accès expire automatiquement.

Conditions générales de participation

Nous vous renvoyons à nos conditions générales de vente. Celles-ci se trouvent sur www.mendoweb.ch.

Déroulement méthodologique

Nr.	Méthode	Thème / Contenu	Moyen	Durée en min.
1		Lire le script „Les principes juridiques de la propriété immobilière“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 1 page	5
2		Lire le script „La propriété – droit réel illimité“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 5 pages	25
3		Suivre l'enseignement vidéo „La propriété foncière“	1 vidéo	5
4		Lire le script „Servitudes et charges foncières“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 3 pages	15
5		Suivre l'enseignement vidéo „Servitudes et charges foncières“	1 vidéo	5
6		Lire le script „Le registre foncier“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 4 pages	20
7		Suivre l'enseignement vidéo „Le registre foncier“	1 vidéo	5
8		Lire le script „Droit de gage“ Lire activement le script, prendre des notes personnelles, faire des résumés pour soi	E-script 6 pages	30
9		Suivre l'enseignement vidéo „Droit de gage immobilier“	1 vidéo	5
10		Suivre l'enseignement vidéo „La réalisation du gage“	1 vidéo	5

Nr.	Méthode	Thème / Contenu	Moyen	Durée en min.
11		Questionnaire de validation du cours online Avec 80% de réponses justes, vous pouvez terminer le module.	E-questionnaire 18 questions	15

Légende des icônes

Documentation 	Vidéo 	Questionnaire 
---	---	---